

OGŁOSZENIE NR 10/2020

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Suwałkach przy ul. Reja 80A ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego, wybudowanego z udziałem środków z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego z Banku Gospodarstwa Krajowego, nr 20 w budynku mieszkalnym przy ul. 11 Listopada 11, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Lokal o powierzchni użytkowej 47,84 m² usytuowany jest na I piętrze budynku, do lokalu przynależy komórka lokatorska o powierzchni 5,76 m².

Cena wywoławcza 154.500 zł. (słownie: sto pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych).

Umowa notarialna ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego zostanie zawarta po wpłacie wylicytowanej wartości rynkowej oraz otrzymaniu z Banku Gospodarstwa Krajowego zaświadczenia do wykreślenia hipoteki.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- złożenie wniosku o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego, z podaniem niezbędnych danych do zawarcia aktu notarialnego (wzór wniosku dostępny w sekretariacie Spółdzielni).

Uwaga: Wniosek, w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim, powinien być podpisany przez oboje małżonków.

- wpłacenie wadium na konto Spółdzielni w PKO BP nr: 61 1020 1332 0000 1402 0027 7194 w wysokości 15.500 zł. (słownie: piętnaście tysięcy pięćset złotych).

Powyższe warunki należy spełnić w terminie do dnia 28.12.2020 r. do godz. 17⁰⁰ (kserokopia dowodu wpłaty w załączeniu do wniosku).

Przetarg odbędzie się w dniu 30.12.2020 r. w siedzibie Spółdzielni o godz. 10⁰⁰.

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na w/w konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od dnia przetargu.

Wadium zostanie zaliczone w poczet nabycia lokalu; nie podlega zwrotowi w przypadku nie uregulowania wylicytowanej kwoty w w/w terminie.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu na wskazane we wniosku konto bankowe.

Klucze od lokalu mogą zostać przekazane nie wcześniej niż po uregulowaniu wylicytowanej kwoty.

Opłaty czynszowe za nabyty lokal mieszkalny będą naliczane od dnia protokółarnego przekazania lokalu.

Mieszkanie można oglądać w dniu 21.12.2020 r. w godz. 15⁰⁰ – 17⁰⁰ lub w innym uzgodnionym ze Spółdzielnią terminie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu, na każdym etapie, bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8, tel. 87 567-73-00 wew. 106 lub 87 567-60-05.

ZASTĘPCA PREZESA
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach

mgr inż. Małgorzata Wasilewska

P R E Z E S
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w SUWAŁKACH

inż. Leszek M. Janiszewski