

Suwałki, dnia 17.01.2018 r.

## OGŁOSZENIE NR 1/2018

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Suwałkach przy ul. Reja 80A ogłasza przetarg ustny nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego 3-pokojowego nr 3 w budynku przy ul. Lityńskiego 10A w Suwałkach o powierzchni 70,95 m<sup>2</sup>, I piętro, cena wywoławcza 163 000 zł. (słownie: sto sześćdziesiąt trzy tysiące złotych).

Po wpłacie wartości rynkowej zostanie zawarta umowa ustanowienia prawa odrębnej własności. Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- złożenie wniosku o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie prawa odrębnej własności do w/w lokalu z podaniem niezbędnych danych do zawarcia aktu notarialnego (wzór wniosku dostępny w sekretariacie Spółdzielni).
- Uwaga:** Wniosek, w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim, powinien być podpisany przez oboje małżonków.
- wpłacenie wadium na konto Spółdzielni w BS Rutka Tartak Nr 35 9367 0007 0010 0007 2720 0001 w wysokości 16 300 zł. (słownie: szesnaście tysięcy trzysta złotych).

Powyższe warunki należy spełnić w terminie do dnia 25.01.2018 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 29.01.2018 r. w siedzibie Spółdzielni o godz. 10<sup>00</sup>.

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od dnia przetargu.

Wadium zostanie zaliczone w poczet nabycia lokalu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku nie uregulowania wylicytowanej kwoty w terminie 30 dni od daty przetargu.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu na wskazane we wniosku konto bankowe.

Opłaty czynszowe za nabyty lokal mieszkalny będą naliczane od dnia 01.02.2018 r.

Mieszkanie można oglądać w dniu 22.01.2018 r. w godz. 15<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> lub w innym uzgodnionym ze Spółdzielnią terminie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8, tel. 87 567-73-00 wew. 106 lub 87 567-60-05.

ZASTĘPCA PREZESA  
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Suwałkach

mgr inż. Małgorzata Wasilewska

P R E Z E S  
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w SUWAŁKACH

inż. Leszek M. Janiszewski