

Suwałki, dnia 30.05.2022 r.

OGŁOSZENIE NR 21/2022

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Suwałkach przy ul. Reja 80A ogłasza ustny przetarg nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Lityńskiego 10 w Suwałkach, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, ubikacji oraz przedpokoj. Lokal o powierzchni użytkowej 51,50 m² usytuowany jest na III piętrze budynku, do lokalu przynależy komórka lokatorska o powierzchni 7,46 m².

Cena wywoławcza 252.100 zł. (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące sto złotych).

Umowa notarialna ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego zostanie zawarta po wpłacie wylicytowanej wartości rynkowej.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- złożenie wniosku o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego, z podaniem niezbędnych danych do zawarcia aktu notarialnego (wzór wniosku dostępny w sekretariacie Spółdzielni).

Uwaga: Wniosek, w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim, powinien być podpisany przez oboje małżonków.

- wpłacenie wadium na konto Spółdzielni w PKO BP nr: 61 1020 1332 0000 1402 0027 7194 w wysokości 25.210 zł. (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście dziesięć złotych).

Powyższe warunki należy spełnić w terminie do dnia 09.06.2022 r. (kserokopia dowodu wpłaty w załączeniu do wniosku).

Przetarg odbędzie się w dniu **13.06.2022 r.** w siedzibie Spółdzielni o **godz. 10⁰⁰**.

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na w/w konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od dnia przetargu.

Wadium zostanie zaliczone w poczet nabycia lokalu; nie podlega zwrotowi w przypadku nie uregulowania wylicytowanej kwoty w w/w terminie.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu na wskazane we wniosku konto bankowe.

Klucze od lokalu mogą zostać przekazane nie wcześniej niż po uregulowaniu wylicytowanej kwoty.

Opłaty czynszowe za nabyty lokal mieszkalny będą naliczane od dnia protokolarnego przekazania lokalu.

Mieszkanie można oglądać w dniu 06.06.2022 r. w godz. 15⁰⁰ – 17⁰⁰ lub w innym uzgodnionym ze Spółdzielnią terminie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu, na każdym etapie, bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8, tel. 87 567-73-00 wew. 2 lub 87 567-60-05.

ZASTĘPCA PREZESA
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach
mgr inż. Magdalena Wasilewska

P R E Z E S
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w SUWAŁKACH
inż. Leszek M. Janiszewski