

## OGŁOSZENIE NR 9/2020

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Suwałkach przy ul. M. Reja 80A ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego, wybudowanego z udziałem środków z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego z Banku Gospodarstwa Krajowego, nr 20 w budynku mieszkalnym przy ul. 11 Listopada 11 składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju. Lokal o powierzchni użytkowej 47,84m<sup>2</sup> zlokalizowany jest na I piętrze budynku, do lokalu przynależy komórka lokatorska o powierzchni 5,76m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza: 206 000,00 zł./słownie :dwieście sześć tysięcy złotych/.

Notarialna umowa ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności do w/w lokalu zostanie zawarta po wpłacie wylicytowanej wartości rynkowej oraz otrzymaniu z Banku Gospodarstwa Krajowego zaświadczenia do wykreślenia hipoteki.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

-złożenie wniosku o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności do w/w lokalu, z podaniem niezbędnych danych do zawarcia aktu notarialnego/wzór wniosku dostępny w sekretariacie Spółdzielni/.

**Uwaga:** Wniosek, w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim, powinien być podpisany przez oboje małżonków.

-wpłacenie wadium na konto Spółdzielni w PKO BP nr: 61 1020 1332 0000 1402 0027 7194 w wysokości 20 600 zł./słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych/.

Powyższe warunki należy spełnić do dnia 5.12.2020r do godz.13.00 /kserokopia dowodu wpłaty w załączeniu do wniosku/.

Przetarg odbędzie się w dniu 10.12.2020r. w siedzibie Spółdzielni o godz.10.00.

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na konto w/w konto Spółdzielni w terminie 30 dni od dnia przetargu.

Wadium zostanie zaliczone w poczet nabycia lokalu, nie podlega zwrotowi w przypadku nie uregulowania wylicytowanej kwoty w w/w terminie.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu na wskazane we wniosku konto bankowe.

Klucze od lokalu mogą zostać przekazane nie wcześniej niż po uregulowaniu wylicytowanej kwoty.

Opłaty czynszowe za nabyty lokal mieszkalny będą naliczane od dnia protokółarnego przekazania lokalu.

Mieszkanie można oglądać w dniu 30.11.2020r. w godz.15.00 – 17.00 lub w innym uzgodnionym ze Spółdzielnią terminie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu, na każdym etapie, bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są w siedzibie Spółdzielni w pokoju nr. 8 ,  
tel. 87 567-73-00 wewn.106 lub 87 567-60-05

ZASTĘPCA PREZESA  
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w SUWAŁKACH  
*mgr inż. Magdalena Wasilewska*

R R E Z E S  
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w SUWAŁKACH

*inż. Leszek M. Janiszewski*