

UCHWAŁA NR 1/2021
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 14, 15 i 16 czerwca 2021 r.

w sprawie: sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2020.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2020 postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2020 w brzmieniu ujętym Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało –

Przeciw uchwale głosowało –

Wstrzymało się od głosowania –

Komisja Skrutacyjna:

1. -

2. -

BIS-2021
RADCA PRAWNY

Ewa Trofimiuk

UCHWAŁA NR 2/2021

Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 14, 15 i 16 czerwca 2021 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2020.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz na podstawie § 83 pkt. 2 Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za 2020 rok składające się z:

- 1) bilansu zamykającego się tak po stronie aktywów, jak i pasywów kwotą 35.723.247,45 zł.
- 2) rachunku zysków i strat wykazującego:
 - a) nadwyżkę bilansową w kwocie 131.530,73 zł.,
 - b) nadwyżkę z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w kwocie 8.329,15 zł., w tym nieruchomości:

- Listopada II	-	789,25 zł.
- Listopada III	-	4.089,68 zł.
- Szpitalna III	-	113,16 zł.
- Szpitalna 87	-	450,18 zł.
- Modrzewiowa 27	-	859,17 zł.
- Modrzewiowa 29	-	505,88 zł.
- Papieża Jana Pawła II 12 i 14	-	1.521,83 zł.
 - c) niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w kwocie 127.231,64 zł., w tym nieruchomości:

- Lityńskiego I	-	14.024,65 zł.
- Lityńskiego II	-	59.854,39 zł.
- Listopada I	-	2.602,34 zł.
- Szpitalna I	-	6.522,37 zł.
- Szpitalna II	-	1.321,11 zł.
- Papieża Jana Pawła II 10	-	11.260,45 zł.
- Papieża Jana Pawła II 16	-	8.729,72 zł.
- Papieża Jana Pawła II 18	-	22.916,61 zł.
- 3) dodatkowej informacji i objaśnień.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BI-S-200
RADCA PRAWNY
Ewa Dąbrowska

Za uchwałą głosowało –

Przeciw uchwale głosowało –

Wstrzymało się od głosowania –

Komisja Skrutacyjna:

1. -

2. -

UCHWAŁA NR 3/2021

Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniach 14, 15 i 16 czerwca 2021 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2020.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz na podstawie § 102 ust. 4 Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

- 1) nadwyżkę bilansową za rok 2020 w wysokości **131.530,73 zł.** (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy pięćset trzydzieści złotych 73/100) dzieli się na:
- a) część nadwyżki bilansowej za rok 2020 w kwocie netto **19.737,31 zł.** (słownie: dziewiętnaście tysięcy siedemset trzydzieści siedem złotych 31/100), stanowiącą równowartość uzyskanych pożytków z części wspólnych nieruchomości, przeznaczyć na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji tych nieruchomości w myśl art. 5 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych:
- | | | | |
|-----|-------------------------------|---|--------------|
| 1. | Lityńskiego I | - | 7.110,35 zł. |
| 2. | Lityńskiego II | - | 4.345,44 zł. |
| 3. | Listopada I | - | 586,28 zł. |
| 4. | Listopada II | - | 65,00 zł. |
| 5. | Listopada III | - | 178,00 zł. |
| 6. | Szpitalna I | - | 806,85 zł. |
| 7. | Szpitalna 87 | - | 146,00 zł. |
| 8. | Modrzewiowa 27 | - | 276,25 zł. |
| 9. | Papieża Jana Pawła II 10 | - | 1.857,25 zł. |
| 10. | Papieża Jana Pawła II 12 i 14 | - | 572,86 zł. |
| 11. | Modrzewiowa 29 | - | 927,00 zł. |
| 12. | Papieża Jana Pawła II 16 | - | 747,55 zł. |
| 13. | Papieża Jana Pawła II 18 | - | 2.118,48 zł. |
- b) część nadwyżki bilansowej za rok 2020 w kwocie netto **17.304,16 zł.** (słownie: siedemnaście tysięcy trzysta cztery złotych 16/100), stanowiącą równowartość uzyskanego przychodu od wykonawcy na pokrycie kosztów remontu balkonów w budynku przy ul. Papieża Jana Pawła II 18.
- c) pozostałą nadwyżkę bilansową za rok 2020 w kwocie netto **94.489,26 zł.** (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 26/100) przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego członkom Spółdzielni poszczególnych nieruchomości według m² lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu w budynkach mieszkalnych.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało –

Przeciw uchwale głosowało –

Wstrzymało się od głosowania –

Komisja Skrutacyjna:

1. -

2. -

UCHWAŁA NR 4/2021
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 14, 15 i 16 czerwca 2021 r.

w sprawie: sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2020.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Rady Nadzorczej za rok 2020 postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2020 w brzmieniu ujętym Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało –

Przeciw uchwale głosowało –

Wstrzymało się od głosowania –

Komisja Skrutacyjna:

1. -

2. -

BKS-2FC
RADCA PRAWNY
Ewa Trójmińska

UCHWAŁA NR 5/2021
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 14, 15 i 16 czerwca 2021 r.

w sprawie: absolutorium dla Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Udzielić absolutorium dla Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach Leszka Marka Janiszewskiego za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało –

Przeciw uchwale głosowało –

Wstrzymało się od głosowania –

Komisja Skrutacyjna:

1. -

2. -

BIS-200
RADCA PRAWNY
Ewa Trofimiuk

UCHWAŁA NR 6/2021
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 14, 15 i 16 czerwca 2021 r.

w sprawie: absolutorium dla Z-cy Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Udzielić absolutorium dla Z-cy Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach Magdaleny Wasilewskiej za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało –

Przeciw uchwale głosowało –

Wstrzymało się od głosowania –

Komisja Skrutacyjna:

1. -

2. -

B1-S-209
RADCA PRAWNY
Ewa Trojmińska

UCHWAŁA NR 7/2021
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 14,15 i 16 czerwca 2021 r.

w sprawie: zmiany do „Regulaminu Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach”.

Działając na podstawie § 83 pkt. 13 Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Dokonać zmiany w „Regulaminie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach” w brzmieniu ujętym Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało –

Przeciw uchwale głosowało –

Wstrzymało się od głosowania –

Komisja Skrutacyjna:

1. -

2. -

ZMIANA
do „Regulaminu Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Suwałkach”

1. Par. 19 ust. 1 o treści:

1. Za udział w posiedzeniach Rady Nadzorczej, jej Prezydium bądź Komisji przysługuje wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczału bez względu na ilość posiedzeń – dla przewodniczącego Rady Nadzorczej w wysokości 1/3 części minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę ustalanego na podstawie odrębnych przepisów oraz każdemu z pozostałych członków Rady Nadzorczej w wysokości 85% wynagrodzenia przewodniczącego Rady.

otrzymuje brzmienie:

1. Za udział w posiedzeniach Rady Nadzorczej, jej Prezydium bądź Komisji przysługuje wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczału bez względu na ilość posiedzeń – dla przewodniczącego Rady Nadzorczej w wysokości 350 zł. brutto oraz każdemu z pozostałych członków Rady Nadzorczej w wysokości 250 zł. brutto.