

OGŁOSZENIE NR 10/2024

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach z siedzibą przy ul. Reja 80A ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego, wybudowanego z udziałem środków z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego z Banku Gospodarstwa Krajowego, nr. 58 w budynku mieszkalnym przy ul. 11 Listopada 11, składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Lokal o powierzchni użytkowej 45,73m² usytuowany jest na parterze budynku, do lokalu przynależy komórka lokatorska o powierzchni 4,52m²

Cena wywoławcza: 202 750zł. /słownie: dwieście dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych/.

Umowa notarialna ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego zostanie zawarta po wpłacie wylicytowanej kwoty oraz otrzymaniu z Banku Gospodarstwa Krajowego zaświadczenia do wykreślenia hipoteki /ok.3 miesiące od daty przetargu/.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

-złożenie wniosku o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego z podaniem niezbędnych danych do zawarcia aktu notarialnego /wzór wniosku dostępny w sekretariacie/.

Uwaga: Wniosek, w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim, powinien być podpisany poprzez oboje małżonków.

-wpłacenie wadium na konto Spółdzielni w PKO BP nr: 61 1020 1332 0000 1402 0027 7194 w wysokości 20 300zł./słownie:dwadzieścia tysięcy trzysta złotych/.

Powyższe warunki należy spełnić w terminie do dnia 25.03.2024r. do godz.17.00, kserokopia dowodu wpłaty w załączeniu do wniosku.

Przetarg odbędzie się w dniu 27.03.2024r. w siedzibie Spółdzielni o godz.10.00

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na w/w konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od dnia przetargu.

Wadium zostanie zaliczone w poczet nabycia lokalu, nie podlega zwrotowi w przypadku nieuregulowania wylicytowanej kwoty w w/w terminie.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu na wskazane we wniosku konto bankowe.

Obowiązek wnoszenia opłat za użytkowanie lokalu przez nabywcę powstaje z dniem 1.04.2024r. /postawienie lokalu do dyspozycji nabywcy/,choćby faktyczne objęcie lokalu nastąpiło po tym dniu.

Klucze od lokalu mogą być przekazane nie wcześniej niż po uregulowaniu wylicytowanej kwoty.

Mieszkanie można oglądać w dniu 11.03.2024r. W godz. 15.00-17.00 lub w innym uzgodnionym terminie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu na każdym etapie, bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są w siedzibie Spółdzielni, tel. 87 567 73 00 lub 87 567 60 05

ZASTĘPCA PREZESA
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach

mgr inż. Magdalena Wasilewska

P R E Z E S
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w SUWAŁKACH

inż. Leszek M. Janiszewski