

OGŁOSZENIE NR 25/2023

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Suwałkach przy ul. Reja 80A ogłasza ustny przetarg nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 18 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Szpitalnej 85A w Suwałkach, składającego się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z ubikacją oraz przedpokoju. Lokal o powierzchni użytkowej 37,20 m² usytuowany jest na II piętrze budynku, do lokalu przynależy komórka lokatorska o powierzchni 6,70 m².

Cena wywoławcza 186.800 zł. (słownie: sto osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset złotych).

Umowa notarialna ustanowienia i przeniesienia prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego zostanie zawarta po wpłacie wylicytowanej wartości rynkowej.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- złożenie wniosku o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności do w/w lokalu mieszkalnego, z podaniem niezbędnych danych do zawarcia aktu notarialnego (wzór wniosku dostępny w sekretariacie Spółdzielni i na stronie internetowej Spółdzielni).

Uwaga: Wniosek, w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim, powinien być podpisany przez oboje małżonków.

- wpłacenie wadium na konto Spółdzielni w PKO BP nr: 61 1020 1332 0000 1402 0027 7194 w wysokości 19.000 zł. (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych).

Powyższe warunki należy spełnić w terminie do dnia 14.04.2023 r. do godz. 13⁰⁰ (kserokopia dowodu wpłaty w załączeniu do wniosku).

Przetarg odbędzie się w dniu **18.04.2023 r.** w siedzibie Spółdzielni o **godz. 10⁰⁰**.

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na w/w konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od dnia przetargu.

Wadium zostanie zaliczone w poczet nabycia lokalu; nie podlega zwrotowi w przypadku nie uregulowania wylicytowanej kwoty w w/w terminie.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu na wskazane we wniosku konto bankowe.

Klucze od lokalu mogą zostać przekazane nie wcześniej niż po uregulowaniu wylicytowanej kwoty.

Oplaty czynszowe za nabyty lokal mieszkalny będą naliczane od dnia protokolarnego przekazania lokalu.

Mieszkanie można oglądać w uzgodnionym ze Spółdzielnią terminie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu, na każdym etapie, bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8, tel. 87 567-73-00 wew. 2 lub 87 567-60-05.

ZASTĘPCA PREZESA
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach

mgr inż. Magdalena Wasilewska

P R E Z E S
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w SUWAŁKACH

inż. Leszek M. Janiszewski