

Suwałki, dnia 26.11.2015 r.

OGŁOSZENIE NR 5/2015

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Suwałkach przy ul. Reja 80A ogłasza przetarg ustny nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego 2-pokojowego nr 107 w budynku przy ul. Szpitalnej 85 o powierzchni 37,30 m², V piętro (poddasze), cena wywoławcza 82 300 zł.

Po wpłacie wartości rynkowej zostanie zawarta umowa ustanowienia prawa odrębnej własności. Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- złożenie wniosku o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie prawa odrębnej własności do w/w lokalu z podaniem niezbędnych danych do zawarcia aktu notarialnego (wzór wniosku dostępny w sekretariacie Spółdzielni).
- Uwaga:** Wniosek, w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim, powinien być podpisany przez oboje małżonków.
- wpłacenie wadium na konto Spółdzielni w BS Rutka Tartak Nr 35 9367 0007 0010 0007 2720 0001 w wysokości 9000 zł. (słownie: dziewięć tysięcy złotych).

Powyższe warunki należy spełnić w terminie do dnia 09.12.2015 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 11.12.2015 r. w siedzibie Spółdzielni o godz. 10⁰⁰.

Wylicytowaną kwotę należy wpłacić na konto Spółdzielni w ciągu 30 dni od dnia przetargu.

Wadium zostanie zaliczone w poczet nabycia lokalu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku nie uregulowania wylicytowanej kwoty w terminie 30 dni od daty przetargu.

Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu na wskazane we wniosku konto bankowe.

Opłaty czynszowe za nabyty lokal mieszkalny będą naliczane od dnia 01.01.2016 r.

W przypadku, gdy nabywcą mieszkania jest członek Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, jest on zobowiązany wnieść jeden udział w wysokości obowiązującej w dniu rozstrzygnięcia przetargu (zgodnie ze statutem Spółdzielni) tj. 525 zł. Wartość udziału należy wpłacić przed ustanowieniem prawa odrębnej własności.

Mieszkanie można oglądać w dniu 07.12.2015 r. w godz. 15⁰⁰ – 17⁰⁰ lub w innym uzgodnionym ze Spółdzielnią terminie.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 8, tel. 87 567-73-00 wew. 106 lub 87 567-60-05.

ZASTĘPCA PREZESA
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach

mgr inż. Małgorzata Wasilewska

PREZES
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w SUWAŁKACH

inż. Leszek M. Janiszewski