

Suwałki, 10.02.2025 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR 14 /2025

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach, ul. Reja 80A ogłasza przetarg nieograniczony na następujące roboty remontowe:

- a) Szpitalna 85A - usuwanie wad technologicznych-ocieplenie ścian zewnętrznych bud. Szpitalna 85A klatka I, II, III
- b) Reja 84A - usuwanie wad technologicznych-ocieplenie ścian zewnętrznych, remont posadzek balkonów – elewacja zachodnia
- c) Lityńskiego 10 B – częściowy remont posadzek i elewacji 8 balkonów (Lokalenr17,19,27,29,28,30,43,50)
- d) Lityńskiego 12 - częściowy remont posadzek i elewacji 3 balkonów (Lokale 19,20,28)
- e) Lityńskiego 14 - częściowy remont posadzek i elewacji 5 balkonów (Lokale24,30,37,47,48)
- f) Lityńskiego 10 A - częściowy remont posadzek i elewacji 3 balkonów (Lokale 15,17,8)
- g) Szpitalna 87 - remont elewacji (ramy balkonów klatka V)

Oferty należy składać w siedzibie Spółdzielni przy ul. Reja 80A do dnia **21.02.2025 r. do godz. 9⁰⁰**, otwarcie ofert tego samego dnia o godz. 9⁰⁵.

Specyfikacje istotnych warunków zamówienia oraz szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej www.msmsuwalki.pl w biurze Spółdzielni oraz pod numerami telefonów 87-567-60-05 lub 87-567-73-00.

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru jednego lub kilku oferentów, zmiany zakresu robót oraz unieważnienia przetargu na każdym etapie bez podania przyczyn.

ZASTĘPCA PREZESA
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach

mgr inż. Przemysław Sienica

P R E Z E S
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach

mgr inż. Magdalena Wasilewska

SPECYFIKACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Prace remontowe w budynkach mieszkalnych

- 1) **Zamawiający:**
Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach, ul. Reja 80A, 16-400 Suwałki
- 2) **Przedmiot przetargu:**
Remont posadzek i ścian balkonów, ocieplenie ścian budynków mieszkalnych wielorodzinnych, remont ścian zewnętrznych j.n.:
 - a) Szpitalna 85A - usuwanie wad technologicznych-ocieplenie ścian zewnętrznych bud. Szpitalna 85A klatka I, II, III
 - b) Reja 84A - usuwanie wad technologicznych-ocieplenie ścian zewnętrznych, remont posadzek balkonów – elewacja zachodnia
 - c) Lityńskiego 10 B – częściowy remont posadzek i elewacji 8 balkonów (Lokale nr17,19,27,29,28,30,43,50)
 - d) Lityńskiego 12 - częściowy remont posadzek i elewacji 3 balkonów (Lokale 19,20,28)
 - e) Lityńskiego 14 - częściowy remont posadzek i elewacji 5 balkonów (Lokale 24,30,37,47,48)
 - f) Lityńskiego 10 A - częściowy remont posadzek i elewacji 3 balkonów (Lokale 15,17,8)
 - g) Szpitalna 87 - remont elewacji (ramy balkonów klatka V)
- 3) **Zakres robót** - zgodnie z załączonymi przedmiarami robót
- 4) **Termin wykonania robót** - do 30.11.2025r.
- 5) **Z przetargu wyklucza się oferenta, który wykonywał** roboty objęte SIWZ na rzecz Spółdzielni i zarządzanych WM i jakość robót została oceniona w protokole odbioru robót **na dostatecznie** (lub mniej niż dobrze). Oferenci, którzy nie wykonywali prac na rzecz Spółdzielni zobowiązani są do przedstawienia referencji wykonanych robót.
- 6) W cenach jednostkowych pkt. 2 powinna być w kalkulowanej całości robót zgodnie z przyjętą technologią wraz z organizacją, zabezpieczeniem warunków socjalnych dla pracowników, zabezpieczeniem i uporządkowaniem placu budowy.
- 7) Pomieszczenia socjalne, gospodarcze, magazynowe zabezpiecza Oferent w postaci przenośnych obiektów tymczasowych (w tym WC np. TOI – TOI) we własnym zakresie. Zamawiający nie udostępnia w tym celu swoich pomieszczeń na czas realizacji robót. Zamawiający zapewnia nieodpłatnie miejsce organizacji (ustawienia) zaplecza socjalnego, punkt poboru wody i podłączenia energii elektrycznej.
- 8) **Oferta powinna zawierać :**
 - a. szczegółowe kosztorysy z cenami jednostkowymi elementów robót zgodnie z pkt. 2 stanowiące cenę zamówienia (dopuszcza się możliwość złożenia ofert na poszczególne budynki)
 - b. harmonogram robót – termin realizacji przedmiotu zamówienia.
 - c. oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z dokumentacją, zakresem robót i dokonaniu wizji lokalnej budynku.
 - d. uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie kierownika budowy + przynależność do PIIB.

- e. aktualny wypis z rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji potwierdzający dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem.
 - f. Aktualny certyfikat na wykonywanie posadzek w systemie tarasowym ATLAS
 - g. aktualne zaświadczenie z ZUS i US o uregulowaniu zobowiązań.
 - h. aktualne zaświadczenie o ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
 - i. dowód wpłynięcia (wniesienia wadium z podaniem Nr konta, na które zamawiający zwróci wadium w przypadku nie wybrania oferty) **w wysokości 5000 zł** z Nr konta- PKO BP SA Suwałki, nr **61 1020 1332 0000 1402 0027 7194** z dopiskiem „Wadium – remont posadzek i ścian balkonów, ocieplenie ścian”. Wadium w dniu otwarcia przetargu powinno być już na koncie Zamawiającego. W przypadku wygrania przetargu wadium będzie zabezpieczeniem należytego wykonania robót.
 - j. Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia – min. 36 m-cy.
 - k. Informację o zapleczu socjalnym i magazynowym na czas budowy.
 - l. Oświadczenie wykonawcy robót o przejęciu od Spółdzielni obowiązków wytwórcy odpadów
- 9) Oferent traci wadium na rzecz zamawiającego w przypadku odmowy podpisania umowy.
- 10) Uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami inspektor nadzoru – Marek Żebrowski tel. 87-567-60-05 lub 87-567-73-00
- 11) Oferty pozostaną ważne przez okres 30 dni od daty terminu składania ofert.
- 12) W przypadku zwiększenia (lub zmniejszenia) przedmiotu zamówienia roboty dodatkowe zostaną rozliczone wg cen jednostkowych robót zgodnie z ofertą wykonawcy.
- 13) Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Zastosowane materiały powinny posiadać stosowne certyfikaty i świadectwa.
- 14) Warunki płatności - możliwość fakturowania i płatności robót w miarę postępu robot (zaawansowanie robót min. 50%). Termin płatności - do 14 dni od dnia złożenia faktury z potwierdzonym protokołem odbioru robót przez inspektora nadzoru.
- 15) Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami - **cena 100 %**
- 16) Termin składania ofert do dnia **21.02.2025** r. godz. 9⁰⁰ w sekretariacie MSM w Suwałkach, ul. Reja 80A.
- 17) Otwarcie ofert w dniu **21.02.2025** r. godz. 9⁰⁵
- 18) Oferent zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru jednego lub kilku oferentów lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

ZAŁĄCZNIKI:

Przedmiary robót – 4 kpl

ZASTĘPCA PREZESA
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach
mgr inż. Przemysław Sienica

MŁODZIEŻOWA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w SUWAŁKACH
ul. Reja 80A, 16-400 SUWAŁKI
tel. 87 5677300, 87 5677523
NIP 844-000-45-55, REGON 001047268

P R E Z E S
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach
mgr inż. Magdalena Wasilewska

Przedmiar

REJA 84A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<i>ROZBIÓRKI</i>				
1	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	10,31
2	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	20,9
3	KNR 4-03 1004/01	Mechaniczne przebijanie otworów długości do 10cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 25mm	otworów	90
4	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru	m3	10,31
5	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	10,31
6		Utylizacja gruzu	m3	10,31
<i>OCIEPLENIE ŚCIAN</i>				
7	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi systemem STOPTER przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	42,5
8	KNR 0-23 2614/03	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - ściany grubość 12 cm WSP -0,031 GRAFIT	m2	312,37
9	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu w systemie ATLAS płytami styropianowymi - gr 5 cm - balkony- ściany i sufity WSP -0,031 GRAFIT	m2	491,14
10	KNR 0-23 2614/06	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki WSP -0,031 GRAFIT	m2	85,62
11	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową	m2	135,08
12	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m	341
13	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER - LISTWA KAPINOSOWA	m	104,5
<i>OBRÓBKI BLACHARSKIE</i>				
14	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	30,99
15	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	35,42
16	KNR 2-02 1218/01	Wsporniki proste ze stali teowej	szt	85
17	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - PARAPETY	m2	25,26
18	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	35,36
19	KNR BC-02 0607/02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt do powierzchni ościeży POD PARAPETY	m2	25,26
20		KALK. IND. - Montaż krutek wentylacyjnych		40
21	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	6
22	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	46,5
23	KNR 2-02 0508/04	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm półokrągłe o średnicy 15cm	m	6
24	KNR 2-02 0510/04	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 15cm	m	46,5
25	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie rur spustowych do kanalizacji deszczowej	szt	3
26	NRRNKB 5 0534/03	Pokrycie papą zgrzewalną koryt dachowych	m2	12
<i>Balustrady balkonowe</i>				
27	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	72,6
28	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	82,5

REJA 84A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
29	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	82,5
30	KNR K-08 0102/05	Przyklejenie jednej warstwy siatki klejem na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką w technologii	m2	82,5
31	KNR 0-23 0933/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	82,5
<i>POSADZKI BALKONÓW W TECHNOLOGII ATLAS</i>				
32	NNRNKB 7 1134/01	Warstwa szczeplna - gruntowanie	m2	151,13
33	NNRNKB 7 1133/01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 1-4 cm z zaprawy ATLAS POSTAR	m2	151,13
34	KNR 0-23 2611/02	Gruntowanie podłoża pod membranę BITUM UNIWERSALNY ATLAS	m2	151,13
35	KNR 2-02 0607/02	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna MEMBRANY BITUMICZNEJ ATLAS	m2	151,13
36	NNRNKB 7 1132/01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5cm ATLAS POSTAR 20	m2	151,13
37	KNR 0-32 0626/02	Aplikacja taśmy ATLAS HYDROBAND 3G + NAROŻNIKI	m	360,8
38	Kalkulacja indywidualna	Montaż profili aluminiowych ATLAS 100 Z NAROŻNIKAMI		108,48
39	KNR 0-32 0626/02	Aplikacja taśmy HYDROBAND 3G na łączeniu z profilem ATLAS 100	m	108,48
40	KNR 2-02s 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej z HYDROIZOLACJA ATLAS WODEF DUO GR 2MM	m2	151,13
41	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	151,13
42	NNRNKB 6 2809/02	Cokoliki na zaprawach klejowych ATLAS z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2	m	360,8
43	KNR 2-02 1604/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m	m2	671,81
COKÓL				
44	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	39 026
45	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokolowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi systemem STOPTER przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	42
46	KNR 0-23 2614/03	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	39 026
47	KNR 0-23 2614/06	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	1,29
48	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m	12,6

KOSZTORYS

SZPITALNA 85A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	261,36
2	KNR K-33 0101/04	Uzupełnienie ubytków w tynkach o powierzchni do 5m2 pod systemy izolacji cieplnej ATLAS	m2	261,36
3	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi systemem STOPTER przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	25,4
4	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- obróbka ogniomuru	m2	10
5	KNR 2-02 1218/01	Wsporniki proste ze stali teowej	szt	20
6	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekane gr. 0,07 j o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - ogniomur	m2	6
7	KNR 4-01 0535/02	Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	4,5
8	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	14
9	KNR 2-02 0508/04	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm półokrągłe o średnicy 15cm	m	4,5
10	KNR 2-02 0510/04	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm okrągłe o średnicy 15cm	m	14
11	Kalkulacja indywidualna	Podłączenie rur spustowych do kanalizacji deszczowej		1
12	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi GRAFIT λ 0,031 GR. 12 CM przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy silikonowej elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	261,36
13	KNR-W 4-01 0212/01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm- pod parapety	m3	0,64
14	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	10,7
15	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety	m2	13,47
16	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,64
17		Utylizacja gruzu		0,64
18	KNR BC-02 0607/02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt pod parapety	m2	12,9
19	KNR 0-23 2614/07	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z gazobetonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki WSP -0,031 GRAFIT	m2	35,4
20	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową	m2	80,8
21	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m	218,8
22	KNR 2-02 1604/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m	m2	381
23		Czas pracy rusztowan	m-g	0

Przedmiar

SZPITAL NA 87 RAMA BALKONOWA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<i>ELEWACJA - ELEMENTY ZEWNĘTRZNE</i>				
1	KNNR-W 3 0601/01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na jego ilość na ścianach, filarach, pilastrach	m2	38,79
2	KNNR-W 3 0609/01	Uzupełnienie zwykłych tynków zewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5m2	m2	38,79
3	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	38,79
4	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - IISTWA KAPINOSOWA	m	33,3
5	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m	120
6	KNR 0-23 2612/07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m2	38,79
7	KNR 0-23 0933/01	Nalożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej	m2	38,79
8	KNR 0-23 0933/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	38,79
<i>RUSZTOWANIE</i>				
9	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m	m2	89,7

Przedmiar

BALKON 4,2x1,5m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<i>ROZBIÓRKI</i>				
1	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	0,38
2	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	1,43
3	KNR 4-03 1004/01	Mechaniczne przebijanie otworów długości do 10cm w ścianach lub stropach betonowych dla rur o średnicy do 25mm	otworów	3
4	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru	m3	0,38
5	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,38
6		Utylizacja gruzu	m3	0,38
7	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	6,3
8	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	6,3
9	KNR 0-23 0933/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	6,3
10	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu w systemie ATLAS płytami styropianowymi - gr 5 cm - balkony- sufity	m2	6,3
11	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową	m2	4,23
12	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - czoło balkonu	m2	1,71
13	KNR 0-23 2612/08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER - LISTWA KAPINOSOWA	m	5,7
14	KNR 0-23 0933/05	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej o grubości 2mm na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych	m2	1,71
<i>POSADZKI BALKONÓW W TECHNOLOGII ATLAS</i>				
15	NNRNKB 7 1134/01	Warstwa szczepna - gruntowanie	m2	6,3
16	NNRNKB 7 1133/01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 1-4 cm z zaprawy ATLAS POSTAR	m2	6,3
17	KNR 0-23 2611/02	Gruntowanie podłoża pod membranę BITUM UNIWERSALNY ATLAS	m2	6,3
18	KNR 2-02 0607/02	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna MEMBRANY BITUMICZNEJ ATLAS	m2	6,3
19	NNRNKB 7 1132/01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5cm ATLAS POSTAR 20	m2	6,3
20	KNR 0-32 0626/02	Aplikacja taśmy ATLAS HYDROBAND 3G + NAROŻNIKI	m	7,2
21	Kalkulacja indywidualna	Montaż profili aluminiowych ATLAS 100 Z NAROŻNIKAMI		5,7
22	KNR 0-32 0626/02	Aplikacja taśmy HYDROBAND 3G na łączeniu z profilem ATLAS 100	m	5,7
23	KNR 2-02s 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej z HYDROIZOLACJA ATLAS WODEF DUO GR 2MM	m2	6,3
24	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	6,3
25	NNRNKB 6 2809/02	Cokoliki na zaprawach klejowych ATLAS z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2	m	12,9
26	KNR 2-02 1604/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20m	m2	1