

UCHWAŁA NR .../2024
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 10, 11 i 12 czerwca 2024 r.

w sprawie: sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023 postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023 w brzmieniu ujętym Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łącznie za uchwałą głosowało –
Łącznie przeciw uchwale głosowało –
Łącznie wstrzymało się od głosowania –

w tym:

- 1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 10 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

- 2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 11 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

- 3) w III części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 12 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia


ZADCA PERCHY
Tro

UCHWAŁA NR .../2024

**Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach odbytego w dniach 10, 11 i 12 czerwca 2024 r.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2023.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz na podstawie § 83 pkt. 2 Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za 2023 rok składające się z:

- 1) bilansu zamykającego się tak po stronie aktywów, jak i pasywów kwotą 31.414.860,02 zł.
- 2) rachunku zysków i strat wykazującego:

- a) nadwyżkę bilansową w kwocie 334.252,39 zł.,
- b) nadwyżkę z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (GZM) w kwocie 19.509,15 zł.,

w tym nieruchomości:

- Szpitalna I	-	8.855,03 zł.
- Szpitalna III	-	246,48 zł.
- Szpitalna 87	-	4.395,09 zł.
- Modrzewiowa 27	-	4.736,46 zł.
- Papieża Jana Pawła II 10	-	1.276,09 zł.

- c) niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (GZM) w kwocie 230.417,80 zł.,
- w tym nieruchomości:

- Lityńskiego I	-	102.670,97 zł.
- Lityńskiego II	-	40.955,12 zł.
- 11 Listopada I	-	2.250,50 zł.
- 11 Listopada II	-	11.900,20 zł.
- 11 Listopada III	-	19.970,16 zł.
- Szpitalna II	-	728,06 zł.
- Papieża Jana Pawła II 12 i 14	-	10.418,51 zł.
- Modrzewiowa 29	-	3.600,87 zł.
- Papieża Jana Pawła II 16	-	12.142,25 zł.
- Papieża Jana Pawła II 18	-	25.781,16 zł.

- 3) dodatkowej informacji i objaśnień.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łącznie za uchwałą głosowało –
Łącznie przeciw uchwale głosowało –
Łącznie wstrzymało się od głosowania –

w tym:

- 1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 10 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

- 2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 11 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

- 3) w III części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 12 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia



UCHWAŁA NR .../2024
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach odbytego w dniach 10, 11 i 12 czerwca 2024 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz na podstawie § 102 ust. 4 Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Nadwyżkę bilansową za rok 2023 w wysokości **334.252,39 zł.** (słownie: trzysta trzydzieści cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt dwa złote 39/100) dzieli się na:

- 1) część nadwyżki bilansowej za rok 2023 w kwocie netto **32.586,00 zł.** (słownie: trzydzieści dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt sześć złotych), stanowiącą równowartość uzyskanych pożytków z części wspólnych nieruchomości, przeznaczyć na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji nieruchomości w myśl art. 5 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – załącznik nr 1.
- 2) część nadwyżki bilansowej za rok 2023 w kwocie netto **47.680,21 zł.** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych 21/100), stanowiącą równowartość uzyskanego odszkodowania od firmy ubezpieczeniowej przeznaczyć na fundusz remontowy w celu pokrycia kosztów remontu budynku przy ul. Szpitalnej 85,
- 3) pozostałą nadwyżkę bilansową za rok 2023 w kwocie netto **253.986,18 zł.** (słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt sześć złotych 18/100) przeznaczyć na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji tych nieruchomości członkom Spółdzielni z poszczególnych nieruchomości według m² lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu – załącznik nr 1.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łącznie za uchwałą głosowało –

Łącznie przeciw uchwale głosowało –

Łącznie wstrzymało się od głosowania –

w tym:

- 1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 10 czerwca 2024 r.:
 - za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

- 2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 11 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

- 3) w III części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 12 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia

15.06.2024
ZADCA PRACOWNY
Trojmiasto

Nieruchomości	Część nadwyżki bilansowej na pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości	Uzyskane pożytki z części wspólnych z nieruchomości	Razem na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji nieruchomości
	zł		
Lityńskiego I	59 998,81	12 219,01	72 217,82
Lityńskiego II	59 898,71	7 893,78	67 792,49
11-go Listopada I	8 110,19	1 198,97	9 309,16
11-go Listopada II	14 177,10	65,00	14 242,10
11-go Listopada III	20 996,16	2 219,28	23 215,44
Szpitalna I	19 784,08	3 304,40	23 088,48
Szpitalna II	830,45		830,45
Szpitalna III	84,75		84,75
Szpitalna 87	6 132,81	243,00	6 375,81
Modrzewiowa 27	5 653,84	401,00	6 054,84
Papieża Jana Pawła 10	12 832,86	2 472,12	15 304,98
Papieża Jana Pawła 12 i 14	9 001,12	547,52	9 548,64
Modrzewiowa 29	6 721,57	32,00	6 753,57
Papieża Jana Pawła 16	14 476,06	1 226,20	15 702,26
Papieża Jana Pawła 18	15 287,67	763,72	16 051,39
Razem	253 986,18	32 586,00	286 572,18

UCHWAŁA NR .../2024
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 10, 11 i 12 czerwca 2024 r.

w sprawie: sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2023.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Rady Nadzorczej za rok 2023 postanawia:

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2023 w brzmieniu ujętym Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łącznie za uchwałą głosowało –

Łącznie przeciw uchwale głosowało –

Łącznie wstrzymało się od głosowania –

w tym:

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 10 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –

- przeciw uchwale głosowało –

- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

- 2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 11 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

- 3) w III części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 12 czerwca 2024 r.:
- za uchwałą głosowało –
 - przeciw uchwale głosowało –
 - wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia

.....
RADCA PRZEMYSŁOWY
Trojmiasto

UCHWAŁA NR .../2024
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Suwałkach odbytego w dniach 10, 11 i 12 czerwca 2024 r.

w sprawie: wyboru przedstawiciela reprezentującego Młodzieżową Spółdzielnię Mieszkaniową w Suwałkach na Zjazdach Przedstawicieli Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego w Białymstoku.

Działając na podstawie § 83 ust. 12 Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Upoważnić Panią Magdalenę Wasilewską do reprezentowania Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach na Zjazdach Przedstawicieli Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego w Białymstoku.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łącznie za uchwałą głosowało –

Łącznie przeciw uchwale głosowało –

Łącznie wstrzymało się od głosowania –

w tym:

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 10 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –

- przeciw uchwale głosowało –

- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz

I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący

I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 11 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

3) w III części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 12 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia

15-06-2024
DCA/PP/AN/1
Tro

UCHWAŁA NR .../2024
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach odbytego w dniach 10, 11 i 12 czerwca 2024 r.

w sprawie: absolutorium dla Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Udzielić absolutorium dla Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach Leszka Marka Janiszewskiego za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łącznie za uchwałą głosowało –

Łącznie przeciw uchwale głosowało –

Łącznie wstrzymało się od głosowania –

w tym:

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 10 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania – ...

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 11 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

3) w III części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 12 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia


DCA PP JUNY
Tro

UCHWAŁA NR .../2024
Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach odbytego w dniach 10, 11 i 12 czerwca 2024 r.

w sprawie: absolutorium dla Z-cy Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach postanawia:

§ 1.

Udzielić absolutorium dla Z-cy Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach Magdaleny Wasilewskiej za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łącznie za uchwałą głosowało –

Łącznie przeciw uchwale głosowało –

Łącznie wstrzymało się od głosowania –

w tym:

1) w I części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 10 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
I części Walnego Zgromadzenia

2) w II części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 11 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

3) w III części Walnego Zgromadzenia odbytego w dniu 12 czerwca 2024 r.:

- za uchwałą głosowało –
- przeciw uchwale głosowało –
- wstrzymało się od głosowania –

.....
Sekretarz
III części Walnego Zgromadzenia

.....
Przewodniczący
III części Walnego Zgromadzenia

15.06.2024
DCA PR. UNIV
J. Tro