

PROTOKÓŁ

z II części Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach odbytego w dniu 06 maja 2014 roku w siedzibie Spółdzielni przy ul. Reja 80A w Suwałkach.

Członkowie uczestniczący w II części Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach według listy obecności, która stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. 1).

Obrady II części Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach, zgodnie z „Porządkiem obrad” w brzmieniu:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium obrad.
3. Wybór komisji skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia MSM w Suwałkach.
4. Rozpatrzenie odwołań od uchwał Rady Nadzorczej MSM w Suwałkach – podjęcie stosownych uchwał.
5. Sprawozdanie Zarządu wraz ze sprawozdaniem finansowym z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2013.
6. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej MSM w Suwałkach za rok 2013.
7. Dyskusja.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2013,
 - sprawozdania finansowego MSM w Suwałkach za rok 2013,
 - podziału nadwyżki bilansowej za rok 2013,
 - sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej MSM w Suwałkach za rok 2013,
 - absolutorium dla Prezesa Zarządu MSM w Suwałkach za rok 2013,
 - absolutorium dla Z-cy Prezesa Zarządu MSM w Suwałkach za rok 2013,
 - wniosków polustracyjnych z przeprowadzonej lustracji pełnej MSM w Suwałkach za lata 2010-2012,
 - zbycia nieruchomości.
9. Zamknięcie obrad.

otworzył Przewodniczący Rady Nadzorczej MSM w Suwałkach Lechosław Bołtrukanis, witając przybyłych na zebranie.

Ad. 2).

Przewodniczący Rady Nadzorczej Lechosław Bołtrukanis zaproponował, zgodnie ze statutem, wybór Prezydium II części Walnego Zgromadzenia w składzie Przewodniczący i Sekretarz i poprosił o zgłaszanie kandydatur.

Na Przewodniczącego II części WZ z sali zgłoszono kandydaturę Pana Lechosława Bołtrukanisa. W/w wyraził zgodę na kandydowanie. W wyniku przeprowadzonego głosowania jawnego kandydatura Pana Lechosława Bołtrukanisa na Przewodniczącego II części WZ została przyjęta jednogłośnie.

Na Sekretarza II części WZ z sali zgłoszono kandydaturę Pana Ryszarda Leszczyńskiego. W/w wyraził zgodę na kandydowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego kandydatura Pana Ryszarda Leszczyńskiego na Sekretarza II części WZ została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 3).

Przewodniczący II części WZ zaproponował, zgodnie ze statutem, wybór Komisji Skrutacyjnej II części Walnego Zgromadzenia w składzie Przewodniczący i Sekretarz i poprosił o zgłaszanie kandydatur.

Z sali zgłoszono następujące kandydatury:

1. Katarzyna Dębowska
2. Henryk Grabowski.

W/w osoby wyraziły chęć pracy w Komisji.

Po przeprowadzeniu głosowania jawnego zebrani jednogłośnie przyjęli skład Komisji Skrutacyjnej, która zajęła wyznaczone miejsce i rozpoczęła pracę.

Ad. 4).

Przystępując do rozpatrzenia odwołania złożonego przez Pana zam. Suwałki ul. Lityńskiego 10B/█ od Uchwały Nr 23/2013 z dnia 13 maja 2013 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wykreślenia z członkostwa, Prezes Zarządu poinformował, że w dniu wczorajszym, na I części Walnego Zgromadzenia, powzięto informację o śmierci odwołującego się. Informację o śmierci Pana █, która nastąpiła w dniu 25 kwietnia 2014 r. przekazał zebrany Pan █ (sąsiad z klatki). Następnie głos zabrała Radca Prawny Ewa Trofimiuk informując, iż w związku z powzięciem wiadomości o śmierci odwołującego się, należało odstąpić od procedury głosowania nad odwołaniem.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Panią █ zam. Suwałki ul. Lityńskiego 14/█. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 5.403,90 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 0 zł. Odwołująca się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 70/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr █ przy ul. Lityńskiego 14 w Suwałkach przysługującego Pani █. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 13 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 28 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Panią █ zam. Suwałki ul. Kowalskiego 21/█. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 2.700,83 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 1.222,45 zł. Odwołująca się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 71/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej

Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. Kowalskiego 21 w Suwałkach przysługującego Pani [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 13 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 28 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Pana [REDAKTED] zam. Suwałki ul. Szpitalna 87/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 7.828,52 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 79,41 zł. Odwołujący się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 72/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. Szpitalnej 87 w Suwałkach przysługującego Panu [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 13 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 28 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Panią [REDAKTED] zam. Suwałki ul. 11 Listopada 11/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 5.410,85 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 5.540,01 zł. Odwołująca się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 73/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. 11 Listopada 11 w Suwałkach przysługującego Pani [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 0 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 13 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 1 głos, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 23 głosy.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Pana [REDAKTED] zam. Suwałki ul. 11 Listopada 11/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 3.541,76 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 4.310,18 zł. Odwołujący się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 75/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. 11 Listopada 11 w Suwałkach przysługującego Panu [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 0 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 13 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 0 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 25 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Panią [REDAKTED] zam. Suwałki ul. Lityńskiego 14/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 4.228,51 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 4.710,92 zł. Odwołująca się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 76/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej

Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. Lityńskiego 14 w Suwałkach przysługującego Pani [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 0 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 13 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 0 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 16 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Panią [REDAKTED], żonę członka Spółdzielni Pana [REDAKTED] zam. Suwałki ul. Lityńskiego 14/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 3.523,41 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 2.190,11 zł. Odwołujący się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 77/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. Lityńskiego 14 w Suwałkach przysługującego Panu [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 14 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 29 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Pana [REDAKTED] zam. Suwałki ul. Szpitalna 85/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 4.036,92 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 1.019,72 zł. Odwołujący się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 78/2013 z dnia 25 listopada 2013 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. Szpitalnej 85 w Suwałkach przysługującego Panu [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 14 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 28 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Panią [REDAKTED] zam. Suwałki ul. Szpitalna 85/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 4.844,86 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 5.054,23 zł. Odwołująca się uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przedstawiła dowód wpłaty w dniu dzisiejszym kwoty 1.100 zł. i ustnie zobowiązała się do spłaty pozostałego zadłużenia w miarę możliwości jak najszybciej. Po wysłuchaniu jej wyjaśnień Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 3/2014 z dnia 25 marca 2014 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. Szpitalnej w Suwałkach przysługującego Pani [REDAKTED]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 14 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 14 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 11 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Pana [REDAKTED] zam. Suwałki ul. Szpitalna 85/[REDAKTED]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego

lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 2.546,59 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 2.329,56 zł. Odwołujący się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 5/2014 z dnia 25 marca 2014 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTOR] przy ul. Szpitalnej 85 w Suwałkach przysługującego Panu [REDAKTOR]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 13 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 26 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów.

Sekretarz Komisji Skrutacyjnej odczytał odwołanie złożone przez Panią [REDAKTOR] zam. Suwałki ul. Kowalskiego 21/[REDAKTOR]. Na dzień podjęcia uchwały o wygaśnięciu spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zadłużenie wynosiło łącznie 6.160,74 zł. a na dzień 05.05.2014 r. zadłużenie wynosi 6.178,43 zł. Odwołująca się nie uczestniczy w dzisiejszych obradach. Zarząd Spółdzielni poinformował, że według odwołującej się zadłużenie powstało z powodu trudnej sytuacji rodzinnej (choroby). Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie odwołania od Uchwały Nr 4/2014 z dnia 25 marca 2014 r. Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach dotyczącej wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTOR] przy ul. Kowalskiego 21 w Suwałkach przysługującego Pani [REDAKTOR]. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za przyjęciem odwołania oddano 14 głosów, przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów. Łącznie za przyjęciem odwołania oddano 29 głosów, łącznie przeciw przyjęciu (za oddaleniem) odwołania oddano 0 głosów.

Ad. 5).

Prezes Zarządu Leszek M. Janiszewski poinformował, że materiały na Walne Zgromadzenie dostępne były do wglądu w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni. Następnie Prezes Zarządu omówił sprawozdanie Zarządu wraz ze sprawozdaniem finansowym z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2013. Sprawozdanie finansowe zostało zbadane przez Biegłego Rewidenta, który ocenił je jako kompletne, sporządzone prawidłowo i rzetelnie przedstawiające informacje istotne dla oceny dobrej sytuacji majątkowej i finansowej Spółdzielni. Sprawozdania stanowią Załączniki Nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 6).

Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej MSM w Suwałkach za rok 2013 przedstawił Przewodniczący Rady Nadzorczej Lechosław Bołtrukanis. Sprawozdanie Rady Nadzorczej stanowi Załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. 7).

Przewodniczący II części WZ Lechosław Bołtrukanis otworzył dyskusję.

Głos zabrał Prezes Zarządu nawiązując do podjętej przez Radę Miejską w Suwałkach, głosami radnych rządzącej koalicji przy braku sprzeciwu opozycji, uchwały dotyczącej zatwierdzenia ceny za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych. Spółdzielnia podjęła szereg działań o stwierdzenie nieważności tej uchwały, poczynając od wezwania Rady Miejskiej w Suwałkach

do usunięcia naruszenia interesu prawnego, poprzez złożenie wniosku do Wojewody Podlaskiego o wszczęcie postępowania i stwierdzenie nieważności uchwały nr XLII/458/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r. w części dotyczącej zatwierdzenia ceny za odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych, wniesienie pozwu do Sądu Administracyjnego w Białymstoku i złożenie apelacji od wyroku. Aktualnie sprawę rozpatruje Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie. Podstawą naszych działań była sprzeczność, nieprecyzyjność przepisów dotyczących zasad ustalania cen i stawek opłat jak również fakt, iż nie wszyscy właściciele nieruchomości użytkujący nawierzchnie, z których odprowadzane są wody opadowe i roztopowe do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, są tymi opłatami obciążani. Prezes Zarządu dodał, że Suwałki jako jedyne miasto w województwie podlaskim wprowadziło taką opłatę. Ponadto Spółdzielnia złożyła do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów skargę na praktykę polegającą na nadużywaniu pozycji dominującej przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Suwałkach, prowadzące działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na lokalnym rynku obejmującym obszar miasta Suwałki, poprzez narzucanie uciążliwych i przynoszących nieuzasadnione korzyści warunków umów na odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. W 2014 roku Spółdzielnia zmuszona była, pod rygorem zamknięcia odpływów, zawrzeć umowę z PWiK w Suwałkach na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych. W odpowiedzi na zapytanie z sali o możliwość powrotu do miesięcznego odczytu wodomierzy Prezes Zarządu poinformował, że nie, ponieważ Zarząd podejmując decyzję o kwartalnym rozliczaniu wody kierował się przede wszystkim względami ekonomicznymi.

Przewodniczący II części WZ zamknął dyskusję.

Na prośbę Przewodniczącego II części WZ, Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej Katarzyna Dębowska odczytała protokół Komisji w przedmiocie obecności i uprawnień uczestników II części Walnego Zgromadzenia MSM w Suwałkach. Komisja stwierdza, że Walne Zgromadzenie – jego II część, zostało zwołane zgodnie ze statutem a członkowie zawiadomieni o terminie prawidłowo, jest prawomocne i zdolne do podejmowania uchwał. W II części Walnego Zgromadzenia na 921 uprawnionych członków Spółdzielni na zebranie przybyło 14.

Ad. 8).

Przewodniczący II części WZ odczytał projekt uchwały w sprawie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2013 i poddał pod głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za uchwałą głosowało 13 członków Spółdzielni, przeciw 0. Łącznie za uchwałą głosowało 27 członków, łącznie przeciw uchwale głosowało 0 członków. Uchwała została przyjęta.

Przewodniczący II części WZ odczytał projekt uchwały w sprawie sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2013 i poddał pod głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za uchwałą głosowało 13 członków Spółdzielni, przeciw 0. Łącznie za uchwałą głosowało 27 członków, łącznie przeciw uchwale głosowało 0 członków. Uchwała została przyjęta.

Przewodniczący II części WZ odczytał projekt uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2013 r. i poddał pod głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za uchwałą głosowało 13 członków Spółdzielni, przeciw 0.

Łącznie za uchwałą głosowało 27 członków, łącznie przeciw uchwale głosowało 0 członków. Uchwała została przyjęta.

Przewodniczący II części WZ odczytał projekt uchwały w sprawie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2013 i poddał pod głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za uchwałą głosowało 13 członków Spółdzielni, przeciw 0. Łącznie za uchwałą głosowało 27 członków, łącznie przeciw uchwale głosowało 0 członków. Uchwała została przyjęta.

Przewodniczący II części WZ odczytał projekt uchwały w sprawie absolutorium dla Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2013 i poddał pod głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za udzieleniem absolutorium Leszkowi Markowi Janiszewskiemu głosowało 12 członków, przeciw 0. Łącznie za udzieleniem absolutorium Leszkowi Markowi Janiszewskiemu głosowało 26 członków, łącznie przeciw udzieleniu absolutorium głosowało 0 członków. Uchwała została przyjęta.

Przewodniczący II części WZ odczytał projekt uchwały w sprawie absolutorium dla Z-cy Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za rok 2013 i poddał pod głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za udzieleniem absolutorium Magdalenie Wasilewskiej głosowało 12 członków, przeciw 0. Łącznie za udzieleniem absolutorium Magdalenie Wasilewskiej głosowało 26 członków, łącznie przeciw udzieleniu absolutorium głosowało 0 członków. Uchwała została przyjęta.

Prezes Zarządu Leszek M. Janiszewski omówił pierwszy z dwóch wniosków polustracyjnych wynikających z przeprowadzonej lustracji pełnej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za lata 2010-2012, który brzmi „Przy najbliższej nowelizacji statutu spółdzielni należy doprecyzować zapis § 107 ust. 4 statutu w ten sposób, aby jego treść jednoznacznie wskazywała cele, na które zostanie przeznaczona nadwyżka bilansowa oraz z jakich funduszy zostanie pokryta strata”. Następnie Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wniosku polustracyjnego z przeprowadzonej lustracji pełnej MSM w Suwałkach za lata 2010-2012. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za uchwałą głosowało 13 członków Spółdzielni, przeciw 0. Łącznie za uchwałą głosowało 27 członków, łącznie przeciw uchwale głosowało 0 członków. Uchwała została przyjęta.

Prezes Zarządu Leszek M. Janiszewski omówił drugi wniosek polustracyjny wynikający z przeprowadzonej lustracji pełnej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach za lata 2010-2012, który brzmi „Przy procedurach związanych z podejmowaniem uchwał o wykreśleniu z rejestru członków przestrzegać przepisy art. 24 ustawy prawo spółdzielcze (każda uchwała powinna zawierać informację o przysługujących członkowi środkach odwoławczych od decyzji)”. Zarząd nie podziela stanowiska Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego w Białymstoku odnośnie tego wniosku, gdyż Spółdzielnia właściwie stosuje obowiązujące przepisy i wnioskuje o jego odrzucenie. Dodatkowych wyjaśnień udzieliła Radca Prawny Ewa Trofimiuk i poparła stanowisko Zarządu o odrzucenie tego wniosku. Następnie Przewodniczący II części WZ poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wniosku polustracyjnego z przeprowadzonej lustracji pełnej MSM w Suwałkach za lata 2010-2012. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za uchwałą głosowało 0 członków Spółdzielni, przeciw 13. Łącznie za uchwałą głosowało 0 członków, łącznie przeciw uchwale głosowało 27 członków. Uchwała nie została przyjęta.

Przed przystąpieniem do głosowania nad uchwałą w sprawie zbycia nieruchomości, Prezes Zarządu wyjaśnił, że dotyczy ona terenu przy ul. Szpitalnej. Z uwagi na brak możliwości zabudowy i wysokie opłaty z tytułu wieczystego użytkowania, Zarząd będzie wnioskował o zbycie nieruchomości dla Urzędu Miasta Suwałki. Następnie Przewodniczący II części WZ odczytał projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości i poddał pod głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania jawnego w II części Walnego Zgromadzenia za uchwałą głosowało 12 członków Spółdzielni, przeciw 1. Łącznie za uchwałą głosowało 26 członków, łącznie przeciw uchwale głosował 1 członek. Uchwała została przyjęta.

Ad. 9).

W związku z wyczerpaniem tematów Przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia Lechosław Bołtrukanis podziękował obecnym za przybycie i zamknął obrady.

Sekretarz
II części Walnego Zgromadzenia

Ryszard Leszczyński

Przewodniczący
II części Walnego Zgromadzenia

Lechosław Bołtrukanis

Protokolant: Halina Rauf.